

**VILLA STELNA - MOLIETS-ET-MAA -  
LANDES ATLANTIQUE SUD**

**VILLA STELNA - MOLIETS-ET-MAA**

Location de vacances pour 8 personnes à Moliets-Et-Maa  
- Landes Atlantique Sud

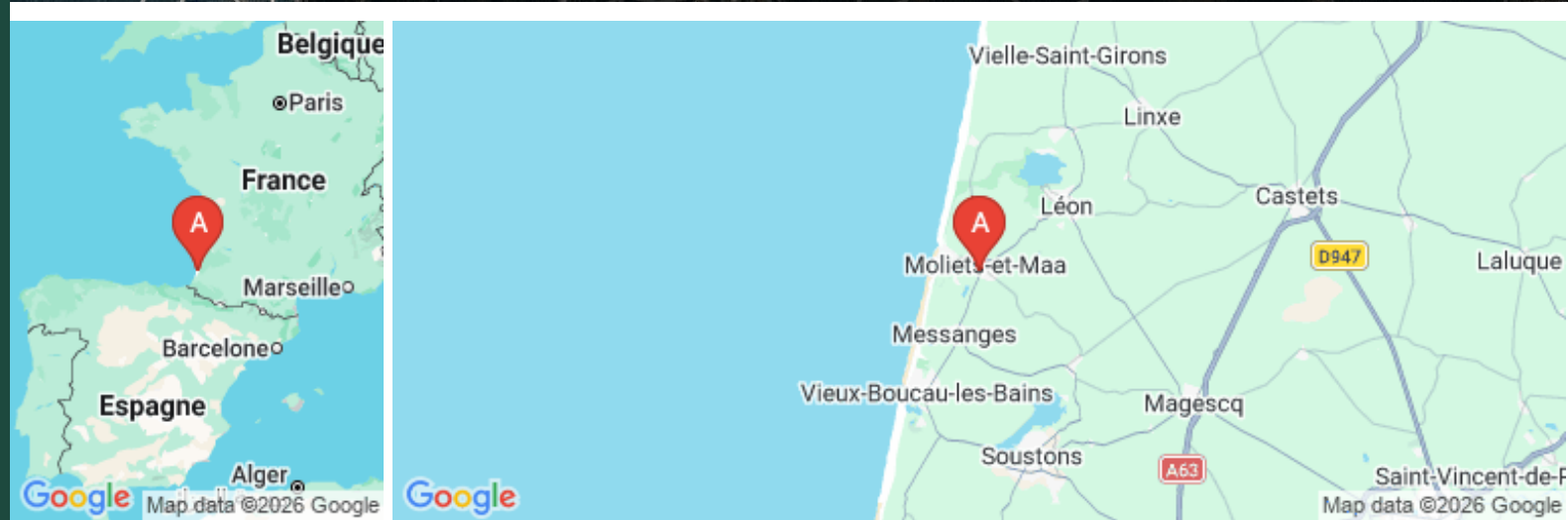
<https://villastelna.fr>



Christelle INFANTES

+33 6 88 24 86 82

**A** Villa Stelna - Moliets-Et-Maa : Domaine du  
Lac 40660 MOLIETS-ET-MAA





## Villa Stelna - Moliets-Et-Maa



Maison



8

personnes  
(Maxi: 8 pers.)



4

chambres

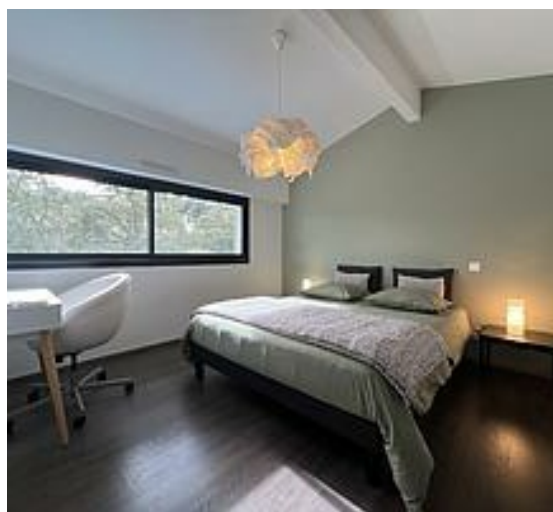
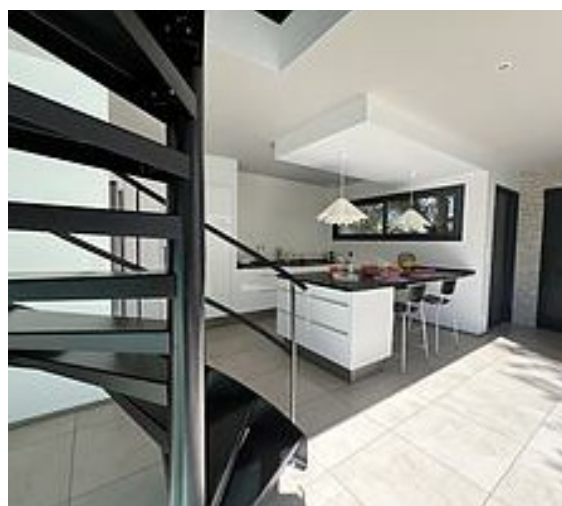
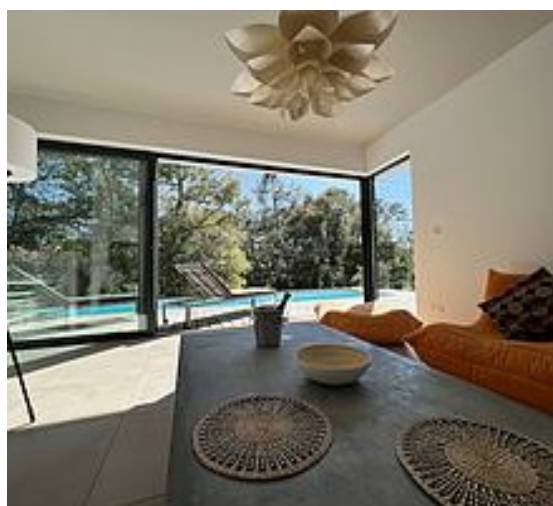
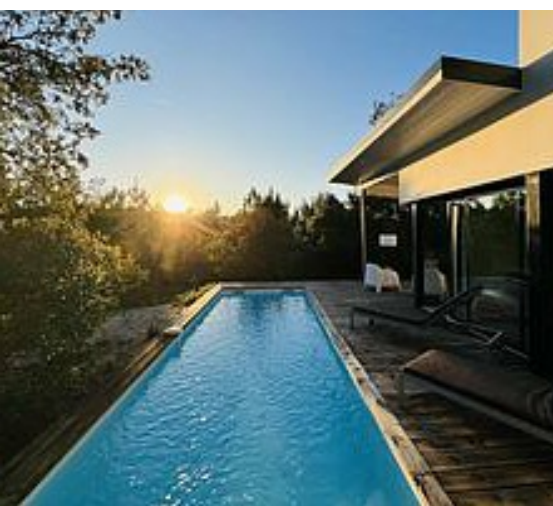


118

m2

Dès l'arrivée à la villa Stelna, la lumière et le calme s'imposent naturellement. Au rez-de-chaussée, l'espace de vie entièrement vitré s'ouvre sur l'extérieur et offre une vue dégagée sur la piscine et l'environnement boisé, créant une atmosphère élégante et apaisante. À l'étage, deux suites raffinées avec dressing et salle d'eau privative préservent confort et intimité. La villa séduit par ses lignes épurées, sa décoration soignée et la fluidité de ses espaces, pensés pour le partage et le repos. Chaque détail participe à une sensation de bien-être, entre intérieur lumineux et nature omniprésente.

Située à Moliets-et-Maa, dans un cadre privilégié entre golf et village, au pied des pistes cyclables et à quelques minutes des plages de l'Atlantique, la villa Stelna vous invite à une parenthèse confidentielle mêlant élégance contemporaine, environnement naturel et piscine chauffée.



# Pièces et équipements

<i>Chambres</i>	Chambre(s): 4 Lit(s): 5	dont lit(s) 1 pers.: 2 dont lit(s) 2 pers.: 3
<i>Salle de bains / Salle d'eau</i>	Salle(s) d'eau (avec douche): 3 1 salle d'eau en rez-de-chaussée et 2 salles d'eau privatives à l'étage	
<i>WC</i>	WC: 2 WC privés 1 WC à chaque étage. Le WC du rez-de-chaussée est équipé d'un lave-mains	
<i>Cuisine</i>	Cuisine américaine Combiné congélation Four à micro ondes Réfrigérateur	Plancha Four Lave vaisselle
<i>Autres pièces</i>	Salon	Séjour
<i>Media</i>	Câble / satellite Wifi	Télévision
<i>Autres équipements</i>	Lave linge privatif	Sèche linge privatif
<i>Chauffage / AC</i>	Chauffage Climatisation	
<i>Exterieur</i>	Jardin privé Terrain non clos	Salon de jardin
<i>Divers</i>		

## Infos sur l'établissement



*Communs*

Habitation indépendante



*Activités*



*Réseaux*

Accès Internet



*Stationnement*

Parking privé



*Services*

Nettoyage / ménage



*Extérieurs*

Piscine privative

# A savoir : conditions de la location

*Arrivée*

*Départ*

*Langue(s) parlée(s)*    Anglais    Français

*Annulation/  
Prépaiement/  
Dépot de  
garantie*

*Moyens de paiement*    Virement bancaire

*Ménage*

*Draps et Linge de maison*    Draps et/ou linge compris

*Enfants et lits d'appoints*

*Animaux domestiques*    Les animaux ne sont pas admis.

## Tarifs (au 29/03/26)

Villa Stelna - Moliets-Et-Maa

Tarifs en €:	Tarif 1 nuit en semaine (L, M, M, J, D)	Tarif 1 nuit en weekend (V ou S)	Tarif 2 nuits weekend (V+S)	Tarif 7 nuits semaine
du 06/06/2026 au 13/06/2026				1650€
du 27/06/2026 au 04/07/2026				2450€
du 04/07/2026 au 11/07/2026				2450€
du 11/07/2026 au 18/07/2026				2800€
du 01/08/2026 au 08/08/2026				3850€
du 08/08/2026 au 15/08/2026				3850€
du 15/08/2026 au 22/08/2026				3850€
du 22/08/2026 au 29/08/2026				3640€
du 29/08/2026 au 05/09/2026				2800€
du 12/09/2026 au 19/09/2026				1650€

# Mes recommandations

Que faire à Landes Atlantique Sud

Les Spots

OFFICE DE TOURISME LANDES ATLANTIQUE SUD

[WWW.LANDESATLANTIQUESUD.COM](http://WWW.LANDESATLANTIQUESUD.COM)



## Pizzeria Le Chill

+33 5 58 70 05 30

Route des Lacs

<https://lechillmoliets.com/>

0.2 km

 MOLIETS-ET-MAA



Plats à la carte, pizzas, burgers. Livraison le soir à partir de 19h sur Moliets et Messanges. Notre établissement dispose d'une partie dédiée au restaurant ainsi qu'une terrasse pour ne pas être gênés par le BAR. Dans notre carte, tout est fait maison ! Nous l'avons élaborée avec des produits frais et de saison. Afin que vous vous délectiez de la cuisine de notre chef midi et soir. Le midi en semaine savourez notre menu du jour à partir de 13,50€ avec choix multiples d'entrées, plats, et desserts (1/4 de vin compris, ou verre de soft).

## RESTAURANT & TRAITEUR

SLALOM GOURMAND DES TRADITIONS

Depuis 2009



## TI BOU

+33 5 58 43 12 15

14 Avenue du Général de Gaulle

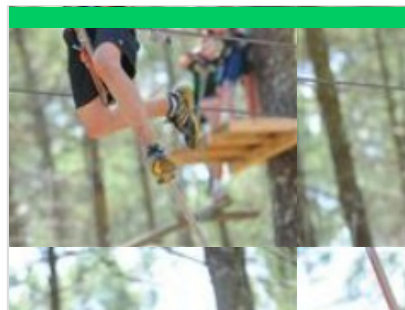
<https://tibouevents.com/>

0.4 km

 MOLIETS-ET-MAA



Chez Ti Bou, chaque plat raconte une histoire : celle de deux amies passionnées de ski, de voyages et de gastronomie. De la neige aux fourneaux, nous avons imaginé une cuisine qui célèbre l'amitié, le partage et les saveurs authentiques. Notre carte, que ce soit au restaurant ou chez vous en tant que traiteur, est le reflet de nos engagements : des produits frais, locaux, choisis avec soin auprès d'artisans et producteurs du territoire. Le 3ième vendredi de chaque mois (hors juillet&août) nous proposons une soirée SAKAF ! Notre plat signature depuis 2009.



## Adrénaline Parc

+33 5 58 48 56 62

727 Route des Lacs

<https://adrenalineparc.fr/>

0.3 km

 MOLIETS-ET-MAA



Différents loisirs pour un maximum de plaisir, entre amis, en famille. - Parcours Aventure : 3 h au cœur de la nature : 300 ateliers de 3 à 17m. 250 équipements à partir de 5 ans. 30 circuits différents. Les enfants de 5 à 10 ans doivent être sous la surveillance d'un de leur parent. Sans réservation. - Paint Ball : 2 aires de jeux, 60 équipements, 2h d'activité. Paint ball junior à partir de 8 ans. Réservation nécessaire pour le paint ball -Quad, Mini-motos : à partir de 6 ans, plusieurs circuits. 30 véhicules. -Forfait multi-activités, anniversaire, enterrement de vie de célibataire, séminaire et groupes.



## Pistes cyclables

0.5 km

 MOLIETS-ET-MAA



La Véloodyssée vous permettra au départ de Moliets de partir à la découverte des villages voisins à travers forêt, à l'ombre des pins sur une piste protégée et équipée pour vos pauses pique-nique. Moliets - Vieux Boucau : 16km aller retour Moliets - Léon Lac : 16 km aller retour Moliets - Soustons : 30 km aller retour Moliets - Capbreton : 50 km aller retour La carte "à pied, à vélo" en vente 1€ dans les agences de l'office de tourisme Landes Atlantique Sud, vous permettra de composer vos propres circuits



## Golf de Moliets

+33 5 58 48 54 65

Rue Mathieu Desbieys

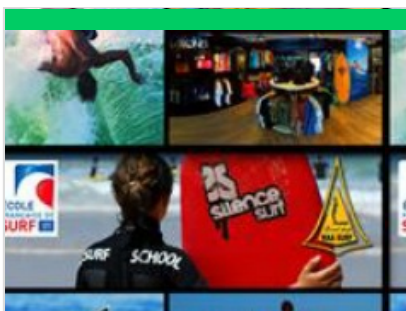
<https://www.golfmoliets.com>

1.2 km

 MOLIETS-ET-MAA



Créé en 1989, par l'architecte Robert Trent Jones Jr le Golf de Moliets offre un 27 Trous ... pas un trou ne ressemble à un autre ! Parcours envoûtant entre forêt et océan ! Venir jouer au golf de Moliets, c'est profiter d'une expérience mémorable. Les 3 bonnes raisons pour jouer le parcours 18 trous du Golf de Moliets : la qualité du dessin de Robert Trent Jones, l'environnement de la forêt et de la mer, la qualité de l'entretien et de l'accueil, son accès toute l'année. Parcours: 18 trous et 9 trous homologués. Compétitions de classement. Réservation des green-fees directement en ligne. Stages tous niveaux.



## Maa Surf School

+33 5 58 48 55 69 / +33 7 57 06 18 26

3 la Tête de Plage

<https://molietsetmaasurfschool.com/>

2.4 km

📍 MOLIETS-ET-MAA



4

Maa Surf School, à Moliets-et-Maa, est une école de surf idéale pour débutants et confirmés. Encadrés par des professeurs diplômés, les cours s'adaptent à tous les niveaux et âges, avec des groupes homogènes pour progresser en confiance. Le spot, l'un des plus beaux des Landes, offre des vagues adaptées à tous, dans un cadre naturel préservé. Le Maa Surf Shop, partenaire de Rip Curl et Billabong, complète l'offre avec un large choix d'équipements : planches, combinaisons, accessoires, textiles et location de matériel (surf, bodyboard, SUP). Que ce soit pour apprendre, progresser ou s'équiper, Maa Surf School allie expertise, convivialité et qualité, pour des sensations fortes et des souvenirs inoubliables sur la côte landaise.



## Golf de Pinsolle

+33 5 58 48 03 92

Avenue de la Pêture

<http://www.golfdepinsolle.com>

8.7 km

📍 SOUSTONS



5

Situé à deux pas de l'océan dans un site boisé propice au calme et à la concentration, ce parcours de 9 trous Par 36 déroule ses fairways autour d'un étang naturel de 7 hectares. Le Golf de Pinsolle offre aux joueurs débutants, comme aux confirmés des conditions de jeux exceptionnelles. Dans la pinède Landaise, venez améliorer votre handicap tous les vendredis en compétition 9 ou 18 trous. Son fabuleux practice sur eau avec postes couverts, départs sur herbe, sortie de bunkers, stade d'approche et nombreux putting greens finira de vous séduire. Des cours collectifs ou particuliers sont dispensés à l'année par 2 pros diplômés d'état. Un bar panoramique ainsi que des cours de tennis complètent ce complexe au cœur d'une nature authentique.



## Ferme Darrigade

+33 9 77 73 60 56

Route de St Georges de Maremne

<http://www.ferme-darrigade.fr>

12.2 km

📍 SOUSTONS



6

Cette ferme familiale installée depuis 5 générations invite à découvrir ses productions : maïs, asperges du sable des Landes, élevage de canards (foie gras et confits). Vous pourrez découvrir également les autres animaux de la ferme: âne, oies, chèvres, poules... On y voit l'évolution de l'exploitation retracée depuis un siècle : du travail dans les champs avec les mules, du ramassage de la résine aux machines modernes... Une petite pointe d'exotisme à découvrir : la CULTURE DE LA CACAHUETE. Ouverture du lundi au samedi, fermé le dimanche et les jours fériés. Boutique du lundi au vendredi de 10h à 12h et de 15h à 18h30, samedi 10h à 12h et l'après-midi 15h à 17h30 uniquement en avril, mai, juillet, août, novembre et décembre. Visite de la ferme en juillet et août: mardi et jeudi à 17h30, mercredi et vendredi à 10h30. Possibilité de visite le reste de l'année sur RDV.



## A Moliets, circuit du ruisseau de la Prade et du swing

+33 5 58 48 56 58

Rue des pélerins

0.4 km

📍 MOLIETS-ET-MAA



1



## Etang de Moliets

0.9 km

📍 MOLIETS-ET-MAA



2

Paradis des pêcheurs et des promeneurs, classé Natura 2000. Promenade de 4 km autour de l'étang, la fontaine et le lavoir Notre-Dame. Accessible avec un chien. Pour plus de balades sur notre territoire vous pouvez consulter le site [www.baladesudlandes.fr](http://www.baladesudlandes.fr)

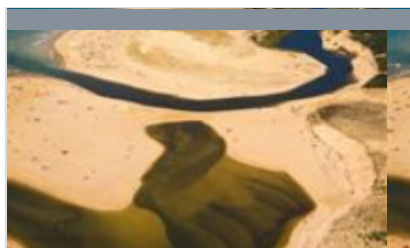
# Mes recommandations (suite)

Que faire à Landes Atlantique Sud

Les Spots

OFFICE DE TOURISME LANDES ATLANTIQUE SUD

[WWW.LANDESATLANTIQUESUD.COM](http://WWW.LANDESATLANTIQUESUD.COM)



## L'Embouchure du Courant d'Huchet

Rue de l'Embouchure

2.5 km

 MOLIETS-ET-MAA



Le courant d'Huchet relie le lac de Léon à l'Océan à Moliets. L'embouchure offre un panorama qui surprend et extasie les amoureux de nature. Et pour les promeneurs c'est le point de départ d'une balade à pied au bord du courant qui vous invite à découvrir sa végétation luxuriante et tropicale. Sa fameuse réserve naturelle peut également se découvrir en visite guidée à pied et en barque. Située sur la plage de Moliets, l'embouchure est un lieu emblématique de la commune de Moliets car ses paysages sont changeants. L'embouchure n'est pas endiguée et fluctue au grès des ses envies, des marées, des conditions météo et des saisons. La plage n'y est pas surveillée et les chiens n'y sont pas admis car il s'agit d'un milieu naturel protégé.



